



**AZUR PARADISE**  
IMMOBILIER

17 Bd de Strasbourg - 06400 Cannes ☎ 04.93.68.05.42 - 📞 06.09.54.64.03

## **BAREME D'HONORAIRES DE TRANSACTION A COMPTER DE JANVIER 2026**

**Dont T.V.A en vigueur 20%**

### **Ventes d'immeubles à usage d'habitation :**

**Prix de vente jusqu'à 150.000€, honoraires d'agence 10.000€ T.T.C forfaitaires à la charge du vendeur ou de l'acquéreur selon les conditions du mandat de vente**

**Au-delà de 150.000€, 6% T.T.C MAXIMUM du prix de vente net vendeur à la charge du vendeur ou de l'acquéreur selon les conditions du mandat de vente**

**Prestations : Nos honoraires comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution du dossier**

**L'AGENCE AZUR PARADISE IMMOBILIER (SAS)** dont le siège social est 17 boulevard de Strasbourg 06400 CANNES, immatriculée au RCS de CANNES sous le n° 494 100 555

No de TVA intracommunautaire : FR 57 494 100 555

Tel : **04.93.68.05.42**

Site internet : [www.azurparadise.com](http://www.azurparadise.com)

Mail : [info@azurparadise.com](mailto:info@azurparadise.com)

Titulaire de la Carte professionnelle portant la mention « transactions sur immeubles et fonds de commerce » sans détention de fonds n° 06052016000007948 délivrée par la CCI de Nice.

Titulaire d'une assurance en responsabilité civile professionnelle auprès de Galian- 89 rue de la Boetie-75008 Paris

MMA IARD Assurances-14 bd Marie et Alexandre Oyon-72030 le Mans Cedex 09- Police no : 120 137 405

Adhérent de la **Fédération Nationale de l'Immobilier (FNAIM)- 36 avenue Simone Veil-06200 Nice sous le numéro d'adhérent no 919684**, ayant le titre professionnel d'AGENT IMMOBILIER obtenu en France dont l'activité est régie par la loi n° 70-9 du 2 janvier 1970 (dite « loi Hoguet ») et son décret d'application n° 72 678 du 20 juillet 1972 (consultables en français sur [www.legifrance.gouv.fr](http://www.legifrance.gouv.fr)), et soumis au code d'éthique et de déontologie de la FNAIM intégrant les règles de déontologie fixées par le décret n° 2015 1090 du 28 août 2015 (consultable en français sur [www.fnaim.fr](http://www.fnaim.fr))

**L'AGENCE AZUR PARADISE IMMOBILIER (SAS)** déclare ne pas posséder de liens de nature capitalistique et/ou juridique direct ou indirect avec des banques ou sociétés financières, ni être immatriculée à l'Orias

Médiateur ANM CONSO : médiateur de la consommation, soit par voie électronique à [contact@anmconso.com](mailto:contact@anmconso.com)- site : [www.anm-conso.com](http://www.anm-conso.com), soit par courrier postal à l'attention de l'ANM Conso, 2 rue de Colmar-94300 Vincennes