

# Actuel

## immobilier

---

46, Cours Mirabeau - 13100 Aix-en-Provence - Tel: 04 42 26 92 42-Fax: 04 42 26 04 23  
site: [www.actuelimmo.com](http://www.actuelimmo.com) - Email: [info@actuelimmo.com](mailto:info@actuelimmo.com)

---

### TRANSACTIONS

Barème exprimé en pourcentage du prix de vente à charge du vendeur ou de l'acquéreur suivant le cas -

|                                    |           |
|------------------------------------|-----------|
| · APPARTEMENTS                     | 5 % T.T.C |
| · MAISONS-VILLAS-PROPRIETES        | 5 % T.T.C |
| · TERRAINS EN LOTISSEMENT          | 5 % T.T.C |
| · TERRAINS HORS LOTISSEMENT        | 5 % T.T.C |
| · LOCAUX COMMERCIAUX               | 6 % T.T.C |
| · FONDS DE COMMERCE                | 6% T.T.C  |
| · GARAGES <i>vendus séparément</i> | 8 % T.T.C |

### LOCATIONS

- IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION MEUBLÉ ET NON MEUBLÉ :  
10 €/m<sup>2</sup> + 3 Euros/m<sup>2</sup> d'état des lieux à la charge du locataire  
Idem propriétaire
- LOCATIONS SAISONNIERES :  
20 % T.T.C. du Loyer + Etat des Lieux et rédaction de bail
- LOCATIONS COMMERCIALES ET PROFESSIONNELLES :  
10 % T.T.C. du Loyer Triennal

Conformément à l'article L612 et L616-1 du code de la consommation, le médiateur de la consommation de l'agence est :

Mr Jean Philippe Duval

MEDIATION – VIVONS MIEUX ENSEMBLE

Adresse du site : [www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr](http://www.mediation-vivons-mieux-ensemble.fr)

Adresse du médiateur : 465 avenue de la Libération 54 000 NANCY