



## TARIF DES HONORAIRES DE TRANSACTIONS

### Vente d'immeubles et terrains à bâtir :

Jusqu'à 50.000 € forfait minimum de 5.000 € T.T.C

<b>Pourcentage du prix de vente</b>	<b>H.T.</b>	<b>T.T.C.*</b>
✓ De 25.001 à 100.000 €	8,33 %	10 %
✓ De 100.001 à 200.000 €	6,67 %	8 %
✓ De 200.001 à 300.000 €	5,42 %	6,5 %
✓ De 300.001 à 500.000 €	4,58 %	5,5 %
✓ Au-delà de 500.001 €	4,17 %	5 %

### Honoraires à la charge exclusive du VENDEUR

Exemple de calcul :

✓ Prix de vente : 350.000 € X 5,5 % = Honoraires T.T.C.

<b>Estimation de valeur vénale :</b>	<b>H.T.</b>	<b>T.T.C.*</b>
Honoraires	200 €	240 €
<b>Divers :</b>		
Consultation / conseils	100 €	120 €

\*Taux actuel de TVA à 20 %

**MEMBRE D'UN CENTRE DE GESTION AGREE,  
LES REGLEMENTS PAR CHEQUE SONT ACCEPTEES**



**DOMUSIMMOBILIER**  
L'immobilier en toute équité

**A compter du 01/01/2017**

## **TARIF DES HONORAIRES DE LOCATIONS**

### **Location à usage d'Habitation**

**Bail soumis à la loi du 6 juillet 1989**

**(Vide ou meublé)**

➤ **Honoraires d'entremise et de négociation à la charge exclusive du bailleur :**

Honoraires libres – Forfait 20 € T.T.C.

➤ **Honoraires de visite, de constitution du dossier et de réaction du bail**

➤ **Honoraires de réalisation de l'Etat des lieux.**

**16 % T.T.C du loyer annuel Hors charges,**

partagées par moitié entre le bailleur et le locataire et ne pouvant excéder un montant total de 11 €/m<sup>2</sup> TTC de la surface habitable louée.

Les honoraires sont dus le jour de la signature du bail et le jour de la réalisation de l'Etat des lieux d'entrée.

\*Taux actuel de TVA à 20 %

**MEMBRE D'UN CENTRE DE GESTION AGREE,  
LES REGLEMENTS PAR CHEQUE SONT ACCEPTEES**



**A compter du 01/01/2017**

## **TARIF DES HONORAIRES DE LOCATIONS**

### **Location à usage Professionnel :**

	<b>H.T.</b>	<b>T.T.C.*</b>
Pourcentage du montant du loyer annuel net de charges - Partagés par moitié entre le bailleur et le locataire.	<b>13,33 %</b>	<b>16 %</b>

### **Location Commerciale ou industrielle :**

	<b>H.T.</b>	<b>T.T.C.*</b>
Pourcentage du montant du loyer net de charges sur 24 mois - Partagés par moitié entre le bailleur et le locataire.	<b>10 %</b>	<b>12 %</b>

### **DIVERS**

	<b>H.T.</b>	<b>T.T.C.*</b>
Consultation / Conseils	<b>100 €</b>	<b>120 €</b>
Estimation	<b>200 €</b>	<b>240 €</b>
Rédaction bail de location	<b>225 €</b>	<b>270 €</b>
<b>Réalisation Etat des lieux</b>		
jusqu'à 90 m <sup>2</sup> de SH*	<b>225 €</b>	<b>270 €</b>
Au-delà de 91 m <sup>2</sup> de SH*	<b>Le m<sup>2</sup></b>	<b>3 €</b>

\*Taux actuel de TVA à 20 %

**MEMBRE D'UN CENTRE DE GESTION AGREE,  
LES REGLEMENTS PAR CHEQUE SONT ACCEPTEES**