



COT'OUEST IMMOBILIER

HONORAIRES DE TRANSACTION

Valeur d'immeuble à usage d'habitation, commercial et/ou professionnel	Honoraires T.T.C
Appartements, Maisons :	
De 0 à 79.999 €	Forfait 6.000 €
De 80.000€ à 199.999 €	7 %
A partir de 200.000 €	6 %
Locaux commerciaux et/ou professionnels Murs et/ou fonds de commerce	9 %
Terrains Bâtis ou non Bâtis	10 %
Parkings, Box, Garages	Forfait 4.000 €
Avis de valeur hors mise en vente (forfait)	360 € T.T.C



HONORAIRES DE LOCATION



Prestations	Honoraires T.T.C
Prestations : visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail	10 € T.T.C /m²
Prestation rédaction état des lieux	3 € T.T.C/m²
En dessous d'une superficie de 24m² (forfait avec état des lieux)	300 € T.T.C

MENTION LÉGALES

Conformément aux dispositions des articles 6-III et 19 de la loi pour la Confiance dans l'Économie Numérique, ainsi que l'arrêté du 10 janvier 2017 relatif à l'information des consommateurs par les professionnels intervenant dans une transaction immobilière.

Nous vous informons que nos honoraires s'entendent TVA comprise au taux actuel de 20% à la charge du vendeur ou de l'acquéreur selon le mandat et hors frais annexes incombant au mandant (diagnostics, division géomètre, expertise,). Le calcul des honoraires se fait sur la base du prix net vendeur.