

IMMO 83 LOCAVIA – TARIFS APPLICABLES A COMPTER DU 1^{er} JUIN 2021

PRESTATIONS	TARIFS		
ASSISTANCE ADMINISTRATIVE EN GESTION LOCATIVE			
Avis d'échéance / Quittance / CRG Etat annuel des revenus fonciers Suivi des devis et factures Accompagnement administratif Suivi des procédures contentieuses	Loyer inférieur à 800 € (hors charges)	Loyer à partir de 800 € (hors charges)	Loyer à partir de 950 € (hors charges)
	20,75 € HT / MOIS + TVA en vigueur Soit 24,90 € TTC / MOIS	24,92 € HT / MOIS + TVA en vigueur Soit 29,90 € TTC / MOIS	29,08 € HT / MOIS + TVA en vigueur Soit 34,90 € TTC / MOIS
			33,25 € HT / MOIS + TVA en vigueur Soit 39,90 € TTC / MOIS
			Loyer à partir de 1100€ (hors charges)
GARANTIE DES LOYERS IMPAYES			
GLI assurance loyers impayés	2,9 % TTC du montant du loyer / mois		
ASSISTANCE JURIDIQUE EN RECOURVEMENT DES CREANCES (clients hors mandat de gestion initial)			
Création + gestion du dossier sinistre	10 % HT du montant annuel des loyers HORS CHARGES		
Frais huissiers et avocats	Charge client		
AUTRES PRESTATIONS			
HONORAIRES DE LOCATION	5 % TTC du montant annuel des loyers HORS CHARGES		
HONORAIRES DE TRANSACTION TTC	+ 3 EUROS DU M ² POUR EDL ENTREE pour chacune des parties (propriétaire et locataire)		
	Jusqu'à 60 000 €	Forfait minimum de 3000 € TTC	
	De 61 000 € à 200 000 €	5 % TTC	
ESTIMATION	Au-delà de 200 000 € Terrains	4,5 % TTC	
	Inférieur à 50 m ²	6 % TTC	
	Au-delà de 50 m ²	Forfait de 100 € Sur devis avec minimum de 200 €	