



SALANQUE MEDITERRANEE IMMOBILIER

TRANSACTION • LOCATION • SYNDIC DE COPROPRIETE

HONORAIRES AGENCE TTC A COMPTER DU 18 JANVIER 2022

A la charge du vendeur Taux TVA en vigueur 20%

TRANSACTIONS HABITATIONS – GARAGES – TERRAINS

Prix Net Vendeur de : 1€ à 25 000€ Forfait 2 500€ TTC

Prix Net Vendeur de : 25 001€ à 50 000€ Forfait 5000€ TTC

Prix Net Vendeur de : 50 001€ à 100 000€ Forfait 7500€ TTC

Prix Net Vendeur de : 100 001€ à 150 000€ 8% TTC

Prix Net Vendeur de : 150 001€ à 200 000€ 7% TTC

Prix Net Vendeur de : 200 001€ à 350 000€ 6% TTC

Prix Net Vendeur de : 350 001€ et plus 5% TTC

MANDAT DE RECHERCHE (CHARGE ACQUEREUR) :

Forfait 10% TTC

FONDS DE COMMERCE

- Prix Net Vendeur de : 1€ à 100 000€ 15.00 % TTC

- Prix Net Vendeur de : Au-delà de 100 001€ 10 % TTC

LOCATIONS SAISONNIERES - 35% TTC en sus du Prix Net Propriétaire - 15€ TTC de Frais de Gestion à la charge du locataire

GESTION A L'ANNEE :

10% TTC par mois du loyer Hors Charges

RECHERCHE DE LOCATAIRE HABITATION :

A la charge du propriétaire et du locataire : Rédaction Bail 8€ TTC/m² et Etat des Lieux : 3€ TTC/m²

GARAGE - Forfait de 120€ TTC partagé par moitié entre le locataire et le propriétaire

Recherche de locataire locaux commerciaux et professionnels :

2 mois de loyer TTC partagés entre le bailleur et le preneur

Avis de Valeur : 200€ HT soit 240€ TTC

Ces honoraires peuvent faire l'objet d'abattements pour remise commerciale, remise de fidélité, vente ou locations de plusieurs biens... se renseigner à l'agence. Nous restons à votre disposition pour toute information que vous jugeriez nécessaire

12 Bd de la Révolution - 66250 Saint Laurent de la Salanque . Tél. 04 48 07 22 70 . contact@salanqueimmobilier.fr

SARL CHIC GB - CAPITAL 10 000€ - RCS PERPIGNAN 897690079 - SIEGE SOCIAL 12 BOULEVARD DE LA REVOLUTION, 66250 SAINT LAURENT DE LA SLO - TVA INTRA FR79897690079.
CARTE PROFESSIONNELLE TRANSACTION GESTION SYNDIC : CPI 6601202100000032 - TRANSACTION SANS MANIEMENT DE FONDS - GARANTIE FINANCIERE GESTION ET SYNDIC
POUR UN MONTANT DE 110 000€ AUPRES DE LA COMPTAGNIE ALLIANZ IARD, 1 COURS MICHELET CS 92075 LA DEFENSE CEDEX - APE : 6831Z