

MENTIONS LÉGALES

SARL CRISTAL

SARL au capital de 10 000 €

APE : 6831 Z Agence Immobilière

Siège Social : 49 AVENUE DE LA REPUBLIQUE 13310 ST MARTIN DE CRAU

Identifiant SIREN : 825 123 631

Identifiant SIRET du Siège : 825 123 631 00012

Etablissement secondaire : 34 RUE DES PRAIRIES 13310 ST MARTIN DE CRAU

Transaction, location : **Carte professionnelle N° 1301.2017.000.016.063 délivrée par le CCI d'Arles à Jérôme PAUNER (Gérant)**

Responsabilité Civile Professionnelle : MMA ENTREPRISES.

Numéro de contrat : 143895755

Médiation des litiges de la consommation

Tout consommateur a le droit de recourir gratuitement à un médiateur de la consommation en vue de la résolution amiable d'un litige qui l'oppose à un professionnel, est garanti au consommateur le recours effectif à un dispositif de médiation de la consommation, en vertu des articles L 152 - 1 et suivants ; vous pouvez trouver les coordonnées du médiateur sectoriel sur <http://www.economie.gouv.fr/mediation-conso>.

Honoraires Location à partir du 30/01/2017

Honoraires charge bailleur exclusivement :

Honoraires de négociation forfait de : 185 €.

Honoraires partagés charge bailleur pour moitié et charge locataire pour moitié.

3 € / m² pour l'établissement de l'état des lieux d'entrée

et pour les autres types de frais : visites, constitution du dossier et rédaction du bail (hors état des lieux) :

○ 12 € / m² dans les zones au marché locatif très tendu (zone A bis Duflot et PTZ)

○ 10 € / m² dans les zones au marché locatif tendu (communes où s'applique l'encadrement Duflot des loyers et la taxe sur les logements vacants, hors zone Abis)

○ 8 € / m² dans les autres zone

TRANSACTION : Biens immobiliers, fonds de commerce.

MONTANT DE LA TRANSACTION

▪ Jusqu'à 23 000 €

▪ Jusqu'à 54 000 €

▪ Jusqu'à 85 000 €

▪ Jusqu'à 125 000 €

▪ Au-delà de 125 000 €

HONORAIRES

4000€

6000€

8000€

10.000€

de 2 à 6 %

CHARGE DE LA REMUNERATION : MANDANT