

**HONORAIRES – TRANSACTION IMMOBILIÈRE**

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC*
Garage – Parking – Cave jusqu'à 35.000 €	Forfait 2.000€
Jusqu'à 70.000 €	Forfait 6.000€
De 70.001€ à 100.000€	7%
Au delà de 100.001€	6%

**HONORAIRES – GESTION LOCATIVE**

Gestion locative	6%** (des encaissements)
------------------	-----------------------------

**HONORAIRES – LOCATION**

Location (visite, dossier locataire, rédaction bail)	10€ / m2 (à la charge du bailleur)
Location (état des lieux)	3€ / m2 (à la charge du bailleur)
Location (visite, dossier locataire, rédaction bail)	10€ / m2 (à la charge du locataire)
Location (état des lieux)	3€ / m2 (à la charge du locataire)

**HONORAIRES AUTRES PRESTATIONS**

Assurance Garantie Loyers Impayés (GLI en option)	2,70% (des encaissements)
Entremise et négociation (bailleur)	75€
Avis de valeur	150€
Bureaux et locaux commerciaux (visite, dossier locataire, rédaction bail, état des lieux)	2 mois de loyer (bailleur - locataire)

*\*Ces taux s'entendent TVA comprise au taux actuel de 20%  
Nos honoraires sont à la charge : vendeur ou acquéreur / propriétaire-bailleur et locataire  
\*\* Voir conditions générales  
(document réactualisé au 31.03.2021)*

**4, avenue Michel Jourdan – 06150 – CANNES**  
**www.limmoblazy.com – info@limmoblazy.com**

SASU au capital de 10.000 € – Garantie Financière SOCAF  
SIREN 798 480 265 R.C.S CANNES – Code NAF 6831Z  
Carte professionnelle n° CPI 0605 2018 000 026 564