

**CAGNES SUR MER -Cros / Pinède**  
**ST LAURENT DU VAR**  
**CAGNES SUR MER – Béal**

62, avenue de Nice (06800)  
15, avenue des Mimosas (06700)  
31, avenue Auguste Renoir (06800)

Tél. 04.92.02.12.12  
Tél. 04.92.12.12.11  
Tél. 04.92.12.50.42



[info@atrioimmobilier.com](mailto:info@atrioimmobilier.com) / [location@atrioimmobilier.com](mailto:location@atrioimmobilier.com)  
[www.atrioimmobilier.com](http://www.atrioimmobilier.com)



## HONORAIRES DE TRANSACTION

<u>Prix de Mise en vente</u>	<u>Honoraires</u>
De 0 à 155.000,00€	8.000€
De 155.000€ et +	5%
Garage	3.000€
Parking extérieur	1.500€
Terrain	10%

Nos honoraires sont à la charge du vendeur, sauf stipulation contraire prévue au mandat

## HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE

Honoraires de Gestion	8.4%
Honoraires Garantie des Loyers Impayés	2.4%
Honoraires Etat des Lieux	3€/ m <sup>2</sup>
Honoraires de Location	10€/ m <sup>2</sup>
Rédaction d'un bail	75 €
Rédaction d'un avenant	50€

Nos honoraires s'entendent TTC, avec TVA au taux actuel de 20% - Tarifs au 01/01/2023



Siège Social : 62, avenue de Nice 06800 CAGNES SUR MER  
SARL au capital de 10.000€  
RCS ANTIBES 794 457 184 - TVA Intracommunautaire : FR 84794457184  
Carte Professionnelle N° CPI 0605 2017 000 019 428 délivrée par la CCI Nice Côte d'Azur le 07/06/2020  
Assurance RCP N° 105708080 délivrée par MMA 14, bd Oyon 72030 LE MANS  
Immatriculée à l'ORIAS sous le numéro 18008240  
Garant : SOCAF - 26, avenue de Suffren 75015 PARIS  
Garantie Transaction avec maniement de fonds : 150.000,00€  
Garantie Gestion : 120.000,00€