

# AGENCE DES BAOUS

+33 (0)4 93 59 00 00 -

<http://www.agencedesbaous.com/>

## TRANSACTIONS IMMOBILIERES ACTIVITE SANS MANIPULATION DE FONDS AGENCE DES BAOUS SARL ICCE

### HONORAIRES TRANSACTIONS

VENTES INFERIEURES A 100 000 EUROS	.....10% T.T.C.
VENTES SUPERIEURES A 100 000 EUROS	.....6% T.T.C.
VENTES TERRAINS	.....10% T.T.C.

HONORAIRES A CHARGE VENDEUR COMPRIS DANS LE PRIX DE VENTE

## LOCATIONS - GESTION SARL ADB GESTION

### HONORAIRES TRANSACTIONS

#### Baux soumis à la Loi du 6 juillet 1989 et Baux meublés résidence principale :

<u>PROPRIETAIRE :</u>	Honoraires de négociation : au temps passé – Tarif horaire 50 € H.T (T.V.A. EN SUS. 20,00 %) Honoraires de visites, de constitution de dossier et de rédaction d'acte : 10 € TTC/m2 de la surface habitable du logement.
<u>LOCATAIRE :</u>	Honoraires d'état des lieux : 3 € TTC/m2 de la surface habitable du logement. Honoraires de visites, de constitution de dossier et de rédaction d'acte : 10 € TTC/m2 de la surface habitable du logement. Honoraires d'état des lieux : 3 € TTC/m2 de la surface habitable du logement.

#### Baux soumis au Code civil et Baux meublés résidence secondaire :

<u>PROPRIETAIRE :</u>	1 MOIS DE LOYER HORS CHARGES (T.V.A. EN SUS. 20,00 %)
<u>LOCATAIRE :</u>	1 MOIS DE LOYER HORS CHARGES (T.V.A. EN SUS. 20,00 %)

#### Baux commerciaux :

<u>LOCATAIRE :</u>	2 MOIS DE LOYER HORS TAXES (T.V.A. EN SUS. 20,00 %)
--------------------	---

### HONORAIRES GESTION

8.5% TTC GESTION (inclus dans le montant affiché)  
ASSURANCE GARANTIE LOYERS IMPAYES 2.30% TTC (inclus dans le montant affiché)

# ADB GESTION

+33 (0)4 93 59 00 00 -

<http://www.agencedesbaous.com/>