



Carte T N° : 6901 2016 000 004 205

HONORAIRES d'agence CHOMEL IMMOBILIER (juin 2024)

Nos honoraires TTC sont calculés en pourcentages dégressifs en fonction du prix net vendeur du BIEN, et arrondis à un prix forfaitaire.

ils sont à la charge des vendeurs ou des acquéreurs, cas exceptionnel car peut souhaité par le FISC.

Dans le cadre de la signature d'un mandat de vente EXCLUSIF

Entre 1,5 % et 3.5 % du prix net vendeur, soit :

- -----> 200 000 € 3,5 % TTC (forfaitaire, entre 5 000€ et 7 000 €)
- -----> 400 000 € 2,5 % TTC (forfaitaire, entre 8 000€ et 10 000 €)
- -----> 600 000 € 2 % TTC (forfaitaire, entre 10 000€ et 12 000 €)
- -----> 900 000 € 1,5 % TTC (forfaitaire, entre 13 000€ et 15 000 €)

(Au dessus, à négocier ensemble)

Dans le cadre de la signature d'un mandat de vente SIMPLE

Entre 2 % et 4 % du prix net vendeur, soit :

- -----> 200 000 €, 4 % TTC (forfaitaire, entre 7 000€ et 8 000 €)
- -----> 400 000 € 3 % TTC (forfaitaire, entre 10 000€ et 12 000 €)
- -----> 600 000 € 2,5 % TTC (forfaitaire, entre 13 000€ et 15 000 €)
- -----> 900 000 € 2 % TTC (forfaitaire, entre 16 000€ et 20 000 €)

- SASU CHOMEL IMMOBILIER au capital de 5000€ Numéro de TVA intracommunautaire: FR 73 818020679Siège Social :41,rue Paul Verlaine 69100 VILLEURBANNE/RCS LYON 818 020 679-CPI:6901 2016 000 004 205