

Barème d'Honoraires

(À compter du 10/10/ 2023)

AVIS DE VALEUR VENALE

GRATUITE pour toute commercialisation par l'Agence dans les 3 mois.

Hors mandat (indivision, succession, informatif) : **130€ par immeuble / terrain.**

Immeuble supplémentaire : 50€.

HONORAIRES DE VENTE*

PRIX (Net vendeur)	HONORAIRES TTC Mandat simple	HONORAIRES TTC Mandat exclusif
De 0 à 59.999€	10% avec un minimum de 4.000€	9% avec un minimum de 3.500€
De 60.000€ à 89.999€	8,5%	8%
De 90.000€ à 109.999€	8%	7,5%
De 110.000€ à 129.999€	7,5%	7%
De 130.000€ à 159.999€	7%	6,5%
De 160.000 à 199.999€	6,5%	6%
De 200.000€ à 249.999€	6%	5,5%
De 250.000€ à 299.000€	5,5%	5%
De 300.000€ à 449.000€	5%	4,5%
450.000€ à 499.000€	4,5%	4%
Prix > 500.000€	4%	3,8%

* Le barème d'honoraires affiché ci-dessus mentionne les tarifs maximums pratiqués en application de l'arrêté du 26 janvier 2022 modifiant l'arrêté du 10 janvier 2017, relatif à l'information des consommateurs par les professionnels.

* Dans le cadre d'une délégation de mandat consentie par un autre professionnel de l'immobilier, le barème applicable est celui de l'Agence titulaire du mandat.

HONORAIRES PROFESSIONNELS

Lotisseurs, promoteurs, constructeurs, marchands de biens...

Le barème applicable est celui du professionnel en charge du programme concerné.

HONORAIRES LOCATION

➤ Habitation vide ou meublée

Prestations	Bailleur	Locataire
Visite, Constitution du dossier, Rédaction du bail	8€/m²	8€/m²
Etat des lieux	3€/m²	3€/m²

➤ Commerciale /Location de locaux professionnels

Prestations : Visite, Constitution du dossier	Les honoraires incombent au locataire et/ou au bailleur selon le mandat 15% HT du loyer annuel
Rédaction du bail par notaire en sus	

MEDIATION DE LA CONSOMMATION

Pour tout litige afférent à l'exécution du présent mandat, le mandant, s'il est un "consommateur" au sens de l'article liminaire du code de la consommation, est informé qu'il peut saisir le médiateur sectoriel : Centre de la Médiation de la Consommation de Conciliateurs de Justice. Adresse : 49 Rue de Ponthieu, 75008 Paris. <http://www.economie.gouv.fr/mediation-conso>.



REYNAUD
IMMOBILIER
Depuis 1994