



**Sarl FG IMMOBILIER**

183 avenue de Pontailac - 17200 ROYAN  
Tél. 05 46 02 00 11 – Fax 05 46 02 09 19

## **HONORAIRES T.T.C.** **A la charge de l'acquéreur**

### **HONORAIRES VENTES**

#### **Locaux à usage d'habitation, terrains**

Jusqu'à 199 999 € ..... forfait 10 000 €  
à partir de 200 000 € ..... 5 %

Pour une exclusivité les diagnostics techniques sont remboursés  
si le bien est vendu par nos soins.

**Garage/Parking** ..... forfait 4 000 €

**Commerces**..... 10% TTC minimum forfaitaire 10 000 €

### **HONORAIRES DE LOCATION** (à la charge du propriétaire et du locataire)

*Conforme aux dispositions de la loi ALUR du 24.03.2014 et au décret d'application n°20146890  
du 01.08.2014*

#### **Locaux à usage d'habitation nus, meublés \***

*Visite du logement, Constitution du dossier et Rédaction du bail :*

8 € jusqu'à 40 m<sup>2</sup>  
7 € de 41 à 60 m<sup>2</sup>  
6 € de 61 à 100 m<sup>2</sup>  
5 € au delà de 100 m<sup>2</sup>

*Entremise et négociation (à la charge du bailleur) :*

50,00 € TTC

*Réalisation de l'état des lieux :*

3 € pour toute surface

*\* Total plafonné à 1 mois de loyer pour chacune des parties*