



By



Ingrid Crabouiller
PATRIMOINE & IMMOBILIER

183 Avenue de Pontailac - 17200 ROYAN
Tel : 05.46.02.00.11 - agenceingridcrabouiller@gmail.com
www.agenceimmocean.com

HONORAIRES TRANSACTION TTC

M.A.J le 26 juillet 2024

A la charge de l'acquéreur

Ventes classiques Locaux à usage d'habitation :	Mandat Exclusif	Mandat simple
< 150 000€	Forfait 10 000€	Forfait 9 000€
150 001€ à 1 000 000€	6%	5,5%
1 000 000€ à 1 500 000€.....	5,5%	5%
> 1 500 001€	5%	4,5%
Ventes classiques de Terrains à Bâtir	12%	10%
Commerces	12% (minimum forfaitaire 10 000€)	10% (minimum forfaitaire de 9 000€)
Garages/parkings	Forfait 5 000€	Forfait 4 000€
Ventes en viager et ventes interactives :		
< 150 000€	Forfait 11 000€	Forfait 10 000€
150 001€ à 1 000 000€	7%	6,5%
1 000 000€ à 1 500 000€.....	6,5%	6%
> 1 500 001€	6%	6,5%

Avis de valeur :

Maison ou appartementde 250€ à 350€ selon le bien.
Pour une mise à la vente par nos soins.....gratuit.

Le pourcentage applicable au compromis est celui initialement prévu au mandat selon le barème ci-dessus.

Dans le cadre d'une vente en inter-cabinet avec un confrère, les honoraires applicables sont ceux de l'agence détentrice du mandat de vente.

IMMOCEAN by INGRID CRABOUIILLER

CTI 17012022000000006

183 avenue de Pontailac 17200 ROYAN - agenceingridcrabouiller@gmail.com - 05.46.02.00.11