



## HONORAIRES D'AGENCE

### TRANSACTION

Tranche de prix	Mandat *	Parking/Box
<150.000 € (forfait)	<b>4.300 €</b>	<b>1.500 €</b>
de 151.000 € à 600.000 €	<b>3,00 %</b>	
de 601.000 € à 1.100.000 €	<b>2,50 %</b>	
à partir de 1.101.000 €	<b>2,00 %</b>	

Aucune commission ne sera due avant conclusion de la transaction (art 6, al.3 de la loi 70-9 du 2 janvier 1970). Honoraires non cumulatifs.

\* Diagnostics immobiliers offerts en mandat exclusif

### LOCATION

	Honoraires locataire	Honoraires bailleur
Zones tendues & très tendues, reste du territoire.	<b>8 €/m<sup>2</sup> SH*</b>	<b>8 €/m<sup>2</sup> SH*</b>
Etat des lieux d'entrée	<b>3 €/m<sup>2</sup> SH*</b>	<b>3 €/m<sup>2</sup> SH*</b>
Autres prestations : commercialisation du bien, constitution du dossier obligatoire, étude et suivi des candidatures, négociation et entremise (à la charge exclusive du bailleur)		<b>4 €/m<sup>2</sup> SH*</b>

Ces honoraires s'entendent TTC au taux en vigueur de 20%.

SH : Surface Habitable.

\*Article 5 de la loi du 6 juillet 1989 sur les baux d'habitation.