



## Honoraires de transaction TTC à la charge du vendeur

Prix de vente	Habitation / Professionnel	Terrain	Commercial / Industriel
Jusqu'à 99 999 €	8,50% TTC avec un minimum de 3000€	8,50% TTC avec un minimum de 3000€	8,50% TTC avec un minimum de 3000€
De 100 000€ à 149 999€	8,00% TTC	8,00% TTC	8,00% TTC
De 150 000€ à 199 999€	7,50% TTC	7,50% TTC	7,50% TTC
De 200 000€ à 249 999€	7,00% TTC	7,00% TTC	7,00% TTC
De 250 000€ à 299 999€	6,00% TTC	6,00% TTC	6,00% TTC
De 300 000€ à 549 999€	5,50% TTC	5,50% TTC	5,50% TTC
A partir de 550 000€	5,00% TTC	5,00% TTC	5,00% TTC

**En cas de délégation de mandat, les honoraires applicables sont ceux de l'agence ayant reçu le mandat initial.**

**En cas de vente d'un bien en succession, les honoraires de transaction TTC seront exceptionnellement à la charge de l'acquéreur.**

**Orpi Aml Immobilier – 12, rue de la plage 83120 SAINTE MAXIME**

**Honoraires au 15 Septembre 2020**

FPG, SAS au capital de 10 000€ / RCS de Fréjus n° 489385096 / Carte professionnelle n°CPI 83042016000005864 délivrée par CCI du Var  
Garantie : QBE / CEGC 110 Esplanade du Général de Gaulle Tour A 92931 PARIS LA DEFENSE CEDEX / 16 rue Hoche, Tour Kupka B, 92919 La  
Défense

La délivrance d'une note est obligatoire.



## Honoraires de location

<b>Locaux d'habitation soumis à la loi du 6 juillet 1989</b>	<b>Honoraires TTC bailleur</b>	<b>Honoraires TTC locataire</b>
Entremise et négociation	Offert	
Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	8€ TTC /m <sup>2</sup> de surface habitable	8€ TTC /m <sup>2</sup> de surface habitable
Etat des lieux location vide	3€ TTC /m <sup>2</sup> de surface habitable	3€ TTC /m <sup>2</sup> de surface habitable
Etat des lieux location meublée	3€ TTC /m <sup>2</sup> de surface habitable	3€ TTC /m <sup>2</sup> de surface habitable

<b>Locaux de droit commun</b>	<b>Honoraires TTC à la charge du preneur</b>
Commerciaux / industriels / professionnels	10%HT du loyer de la 1 <sup>ère</sup> période triennale (soit 12%TTC)
Parking, Garage, cave (loués seuls)	150 € TTC

**Orpi Aml Immobilier – 12, rue de la plage 83120 SAINTE MAXIME**

**Honoraires au 15 Septembre 2020**

FPG, SAS au capital de 10 000€ / RCS de Fréjus n° 489385096 / Carte professionnelle n°CPI 83042016000005864 délivrée par CCI du Var  
Garantie : QBE / CEGC 110 Esplanade du Général de Gaulle Tour A 92931 PARIS LA DEFENSE CEDEX / 16 rue Hoche, Tour Kupka B, 92919 La Défense

La délivrance d'une note est obligatoire.



<b>Locations saisonnières</b>	<b>Honoraires TTC bailleur</b>	<b>Honoraires TTC locataire</b>
Maison / Villa	20% TTC du loyer	
Appartements	30% TTC du loyer	

## Honoraires de gestion

<b>Prestations de gestion</b>	<b>Honoraires TTC bailleur</b>
Gestion immobilière	<i>8,40% TTC du loyer toutes charges comprises</i>
Assurance GLI	3% TTC du loyer toutes charges comprises
Suivi travaux dépassant le cadre d'entretien courant	60€/heure TTC

**Orpi Aml Immobilier – 12, rue de la plage 83120 SAINTE MAXIME**

**Honoraires au 15 Septembre 2020**

FPG, SAS au capital de 10 000€ / RCS de Fréjus n° 489385096 / Carte professionnelle n°CPI 83042016000005864 délivrée par CCI du Var  
Garantie : QBE / CEGC 110 Esplanade du Général de Gaulle Tour A 92931 PARIS LA DEFENSE CEDEX / 16 rue Hoche, Tour Kupka B, 92919 La Défense

La délivrance d'une note est obligatoire.