

# TARIFS DES HONORAIRES

## Location à usage :

- Commercial
  - Artisanal
  - Industriel
- } 12 % HT max du loyer annuel capitalisé sur 3 années maximum.

## Loyer à usage professionnel :

- 12 % HT max du loyer annuel maximum.

## Location à usage d'habitation :

- Part locataire :
    - Visites, constitution du dossier :
    - Rédaction du bail :
    - Réalisation de l'état des lieux d'entrée 3€ ttc/m<sup>2</sup>
  - Part propriétaire
    - Visites, constitution du dossier :
    - Rédaction du bail :
    - Réalisation de l'état des lieux d'entrée 3€ ttc/m<sup>2</sup>
- } 85% du montant du loyer mensuel CC
- } 85% du montant du loyer mensuel CC

**Frais d'entremise et de négociation :** 100.00€

## Rédactions d'actes :

- Rédaction d'avenant au Bail : 150€ ( à la charge du locataire et/ou du propriétaire selon accord des parties)
- Réalisation de l'état des lieux d'entrée 3€ ttc/m<sup>2</sup>

## Honoraires de transaction :

6% ttc avec un minimum de 4500€

## Honoraires de transaction pour :

- Garages : 3 000€
- Emplacements de parking : 2 000€
- Evaluation d'un bien immobilier : 150 € (selon accord des parties).
- Terrains : 8% avec un minimum de 5 000€