



**Barème des honoraires transactions Agence Cap Sud Immo Sérignan.
A compter du 6 janvier 2023.
Honoraires de vente TTC.**

Dans un souci de protection de notre clientèle, il n'est reçu aucun fonds en dehors des honoraires.

(Article 93 et 94 du décret du 20 juillet 1972)

Prix de Vente Net Vendeur	Montant des honoraires	Prix de Vente Net Vendeur	Montant des honoraires
0€ à 35.000 €	4.500 €	220.001 € à 230.000 €	12.500 €
35.001€ à 50.000 €	5.500 €	230.001 € à 250.000 €	13.000 €
50.001€ à 80.000 €	6.000 €	250.001 € à 270.000 €	13.500 €
80.001€ à 90.000 €	6.500 €	270.001 € à 290.000 €	14.000 €
90.001€ à 100.000 €	7.000 €	290.001 € à 300.000 €	14.500 €
100.001€ à 110.000 €	7.500 €	300.001 € à 310.000 €	15.000 €
110.001€ à 120.000 €	8.000 €	310.001 € à 320.000 €	15.500 €
120.001 € à 140.000 €	8.500 €	320.001 € à 330.000 €	16.000 €
140.001 € à 160.000 €	9.000 €	330.001 € à 350.000 €	16.500 €
160.001 € à 170.000 €	9.500 €	350.001 € à 360.000 €	17.000 €
170.001 € à 180.000 €	10.000 €	360.001 € à 380.000 €	17.500 €
180.001 € à 190.000 €	10.500 €	380.001 € à 390.000 €	18.000 €
190.001 € à 210.000 €	11.000 €	390.001 € à 400.000 €	18.500 €
210.001 € à 220.000 €	11.500 €	+ 400.001 €	4,80 %

Fonds de commerce : 15% Forfait. Terrain : 10 % Forfait minimum 3.000 €.

Opération d'ensemble : marchands de biens, aménageurs, lotisseurs, promoteurs - honoraires définis contractuellement par convention.

Nos honoraires sont à la charge des vendeurs. Ils comprennent les prestations suivantes : conseils, estimations, publicités, visites, négociations et constitution des dossiers de vente.

Médiateur : <https://medimmoconso.fr>

Date :

Signatures :

Cap Sud Immo Immostat. SAS au capital de 1.000 €. Immatriculation : 892690165 R.C.S.
Béziers. Titulaire de la carte Professionnelle CPI N° 34012021000000013 délivré par la
C.C.I. Hérault. RC Pro Sérénis Assurance N° VD 7.000.001/000181/22167.