



**Agence Cap Sud Immo Sérignan.**  
**Barème des honoraires transactions**  
**A compter du 19 février 2024.**  
**Honoraires de vente TTC (TVA au taux en vigueur de 20 %).**

Dans un souci de protection de notre clientèle, il n'est reçu aucun fonds en dehors des honoraires.

(Article 93 et 94 du décret du 20 juillet 1972)

**Mandat simple**

Prix de Vente Net Vendeur	Montant des honoraires	Prix de Vente Net Vendeur	Montant des honoraires
0€ à 35.000 €	4.000 €	250.001 € à 290.000 €	13.000 €
35.001€ à 50.000 €	5.000 €	290.001 € à 310.000 €	14.000 €
50.001€ à 90.000 €	6.000 €	310.001 € à 330.000 €	15.000 €
90.001€ à 110.000 €	7.000 €	330.001 € à 360.000 €	16.000 €
110.001€ à 140.000 €	8.000 €	360.001 € à 390.000 €	17.000 €
140.001 € à 170.000 €	9.000 €	390.001 € à 410.000 €	18.000 €
170.001 € à 190.000 €	10.000 €	410.001 € à 430.000 €	19.000 €
190.001 € à 220.000 €	11.000 €	430.001 € à 450.000 €	20.000 €
220.001 € à 250.000 €	12.000 €	+ 450.001 €	4,50 %

**Mandat exclusif**

Prix de Vente Net Vendeur	Montant des honoraires	Prix de Vente Net Vendeur	Montant des honoraires
0€ à 35.000 €	3.000 €	250.001 € à 290.000 €	12.000 €
35.001€ à 50.000 €	4.000 €	290.001 € à 310.000 €	13.000 €
50.001€ à 90.000 €	5.000 €	310.001 € à 330.000 €	14.000 €
90.001€ à 110.000 €	6.000 €	330.001 € à 360.000 €	15.000 €
110.001€ à 140.000 €	7.000 €	360.001 € à 390.000 €	16.000 €
140.001 € à 170.000 €	8.000 €	390.001 € à 410.000 €	17.000 €
170.001 € à 190.000 €	9.000 €	410.001 € à 430.000 €	18.000 €
190.001 € à 220.000 €	10.000 €	430.001 € à 450.000 €	19.000 €
220.001 € à 250.000 €	11.000 €	+ 450.001 €	4,30 %

Fonds de commerce : 15% Forfait. Terrain : 10 % Forfait minimum 4.000 €.

Opération d'ensemble : marchands de biens, aménageurs, lotisseurs, promoteurs - honoraires définis contractuellement par convention. Estimations : 200,00 € (remboursés en cas de vente par nos soins, voir conditions à l'agence).

Nos honoraires sont à la charge des vendeurs. Ils comprennent les prestations suivantes : conseils, estimations, publicités, visites, négociations et constitution des dossiers de vente.

Méiateur : <https://medimmoconso.fr>

Date :

Signatures :