

## HONORAIRES AGENCE TRANS EN PROVENCE

**Vente de garage ou box : 2500€ TTC**

**Vente de villa, appartement, immeuble :**

- **Formule Simple ECO** : 3% TTC du prix de vente : diffusion site FERRAN
- **Formule Simple Plus** : 4% TTC du prix de vente : diffusion site FERRAN, Pages Jaunes, FNAIM
- **Formule EXCLU** : 5% TTC du prix de vente : affichage vitrine dans les 6 agences FERRAN, visite virtuelle, diffusion sur les sites : FERRAN, FNAIM, Logic-Immo, Le Bon Coin, A vendre A louer, Maison & Appartement, Se loger, Green Acres, Bien'Ici.

**Vente de terrain :**

7% TTC du prix de vente avec un minimum de perception de 6000€ TTC : site FERRAN, Bien'Ici, FNAIM, Se Loger/Logic-Immo.

**Avis de valeur sans mise en vente :**

- Appartement : 120€TTC
- Villa : 180€TTC
- Terrain : 140€TTC

## IMMOBILIER D'ENTREPRISE

- Fonds de commerce : 10% HT du prix de vente avec un minimum de perception de 4800€ HT
- Droit au bail : 10% HT du prix de vente avec un minimum de perception de 4800€ HT
- Murs commerciaux : 10% HT du prix de vente avec un minimum de perception de 4800€ HT

## HONORAIRES AGENCE SALERNES

**Vente de garage ou box** : 2500€ TTC

**Vente de villa, appartement, immeuble** :

- De 0 à 99999€ : 5000€ TTC
- De 100000€ à 199999€ : 4.80% du prix de vente avec un minimum de perception de 6000€ TTC
- A partir de 200000€ :
- **Mandat avec exclusivité** : 4.80% du prix de vente. Vous bénéficiez des prestations suivantes : affichage vitrine dans les 6 agences FERRAN, visite virtuelle, diffusion sur les sites : FERRAN, FNAIM, Maisons & Appartements, Logic-Immo, Le Bon Coin, A vendre A louer, Green Acres, Se loger, Bien'ici.
- **Mandat sans exclusivité** : 4.30% du prix de vente

**Vente de terrain** : 9% du prix de vente avec un minimum de perception de 6000€ TTC

**Vente de locaux commerciaux ou professionnels** :

9% du prix de vente avec un minimum de perception de 6000€ TTC

**Avis de valeur sans mise en vente** : 250€ TTC

## HONORAIRES AGENCE LES ARCS

**Vente de garage ou box** : 5000€ TTC

**Vente de villa, appartement, immeuble** :

- De 0 à 99999€ : 5000€ TTC
- A partir de 100000€ :
- **Formule éco** : 4% du prix de vente.

Vous bénéficiez des prestations suivantes : diffusion sur les sites : FERRAN, FNAIM, Logic-Immo, Le Bon Coin, A vendre A louer, Se loger, Maison & Appartement, Bien Ici.

- **Formule standard** : 5% du prix de vente

Vous bénéficiez des prestations suivantes : affichage vitrine dans les 6 agences FERRAN, visite virtuelle, diffusion sur les sites : FERRAN, FNAIM, Logic-Immo, Le Bon Coin, A vendre A louer, Se loger, Maison & Appartement, Green Acres, Bien Ici.

**Vente de terrain** : 7% du prix de vente avec un minimum de perception de 6000€ TTC

**Vente de locaux commerciaux ou professionnels** :

10% du prix de vente avec un minimum de perception de 6000€ TTC

**Avis de valeur sans mise en vente** : 250€ TTC

## HONORAIRES AGENCE CALLAS

**Vente de garage ou box** : 2500€ TTC

**Vente de locaux commerciaux ou professionnels** :

10% du prix de vente avec un minimum de perception de 6000€ TTC.

**Vente de villa et appartement** :

- De 0 à 100000€ : 4167€ HT soit 5000€ TTC
- Au-delà de 100000€ : 5% du prix de vente avec un minimum de perception de 6000€

**Vente de terrain** :

8% du prix de vente avec un minimum de perception de 6000€ TTC

**Avis de valeur sans mise en vente** : 250€ TTC

## HONORAIRES AGENCE SAINTE MAXIME

**Vente de garage ou box** : 2500€ TTC

**Vente de villa, appartement, immeuble** :

- **Formule Simple ECO** : 3% TTC du prix de vente : diffusion site FERRAN
- **Formule Simple** : 4% TTC du prix de vente : diffusion site FERRAN, Bien'Ici, FNAIM
- **Formule Simple Plus** : 5% TTC du prix de vente : diffusion site FERRAN, Bien 'Ici, FNAIM, Se Loger/Logic-Immo ou Maisons et Appartements
- **Formule EXCLU** : 5% TTC du prix de vente : diffusion catalogue FERRAN, visite virtuelle, photo avec drone, diffusion sur les sites : FERRAN, FNAIM, Se Loger/Logic-Immo ou Maisons & Appartements, Bien'Ici.

Minimum de perception de 5000€ TTC jusqu'à 140000€

**Vente de terrain** :

- **Simple ou exclu** : 7% TTC du prix de vente avec un minimum de perception de 6000€ TTC : site FERRAN, Bien'Ici, FNAIM, Se Loger/Logic-Immo ou Maisons & Appartements

**Avis de valeur sans mise en vente** : 250€ TTC

## IMMOBILIER D'ENTREPRISE

- Fonds de commerce : 10% HT du prix de vente avec un minimum de perception de 4800€ HT
- Droit au bail : 10% HT du prix de vente avec un minimum de perception de 4800€ HT
- Murs commerciaux : 10% HT du prix de vente avec un minimum de perception de 4800€ HT

# HONORAIRES LOCATION POUR TOUTES NOS AGENCES

## GESTION

7% HT + TVA à la charge du propriétaire

## HONORAIRES RECHERCHE LOCATAIRE

### HABITATION :

#### ***A la charge du propriétaire :***

Honoraires d'entremise et de négociation :

Loyer inférieur à 500€ HC.....60.00€ TTC

Loyer à partir de 500€ HC.....100.00€TTC

Honoraires de visite, constitution du dossier, rédaction bail :

3.5% du loyer annuel hors charges

Honoraires de réalisation d'état des lieux d'entrée :

1.5% du loyer annuel hors charges

#### ***A la charge du locataire :***

Honoraires de visite, constitution dossier, rédaction bail :

3.5% du loyer annuel hors charges

Honoraires de réalisation d'état des lieux d'entrée :

1.5% du loyer annuel hors charges

### LOCAL PROFESSIONNEL :

Un mois de loyer TTC à la charge du locataire.

### LOCAL COMMERCIAL :

Un mois de loyer TTC à la charge du locataire.