

HONORAIRES DE TRANSACTION

BIENS IMMOBILIERS

| PRIX DE VENTE | HONORAIRES DE TRANSACTION |
|-----------------------|---------------------------|
| < 50.000 € | 6.000 € |
| 50.001 € - 100.000 € | 7,50 % |
| 100.001 € - 125.000 € | 7,00 % |
| 125.001 € - 150.000 € | 6,50 % |
| 150.001 € - 175.000 € | 6,25 % |
| 175.001 € - 200.000 € | 6,00 % |
| 200.001 € - 225.000 € | 5,75 % |
| 225.001 € - 250.000 € | 5,50 % |
| 250.001 € - 300.000 € | 5,25 % |
| > 300.000 € | 5,00 % |

Le barème d'honoraires affiché ci-dessus mentionne les tarifs maximums pratiqués en application de l'arrêté du 26 janvier 2022 modifiant l'arrêté du 10 janvier 2017 relatif à l'information des consommateurs par les professionnels intervenant dans une transaction immobilière

Tranches non cumulatives honoraires TTC
Honoraires à la charge de l'acquéreur

HONORAIRES DE LOCATION

75% d'un mois de loyer hors charges pour la mise en place des locataires dans la limite de 9 €/m².

(Visite, constitution du dossier, rédaction des actes : 7 € / m².
Etat des lieux d'entrée : 2 €/m²)

HONORAIRES DE GESTION

Mandat "Gestion Eco" : 4,9 % HT soit 5,88 % TTC de toutes sommes prélevées au locataire (Hors dépôt de garantie)

Mandat "Gestion intégrale" : 6,00 % HT soit 7,20 % TTC de toutes sommes prélevées au locataire (Hors dépôt de garantie)

Assurance Loyers Impayés : en sus

LOIRE VALLEY IMMOBILIER

Siège social : 9 Levée du Roi René St Mathurin dur Loire 49250 LOIRE-AUTHION RCS
ANGERS n° 840717029 - Carte pro CCI MAINE ET LOIRE : CPI 4901 2018 000 033 599

Absence de garantie financière (pas de détention de fond)

(modifié le 23/05/2023)