

HONORAIRES AGENCE PONTONX IMMOBILIER

(T.V.A. incluse)

VENTES

Jusqu'à 49 999 €	10 %
De 50 000 € à 79 999 €	5 000 €
De 80 000 € à 119 999 €	6 000 €
De 120 000 € à 129 999 €	7 000 €
De 130 000 € à 149 999 €	8 000 €
De 150 000 € à 169 999 €	9 000 €
De 170 000 € à 199 999 €	10 000 €
De 200 000 € à 219 999 €	11 000 €
A partir de 220 000 €	5%

(Sauf mentions contraires, les honoraires sont à la charge du vendeur)

LOCATIONS BAUX D HABITATION

<u>Surface</u>	<u>Visite, constitution du dossier ,bail</u>	<u>Etat des lieux</u>
<u>Jusqu'à 30 m²</u>	<u>8€/m²</u>	<u>3€/m²</u>
<u>De 31 à 50 m²</u>	<u>5 €/m²</u>	<u>3 €/m²</u>
<u>De 51 à 100 m²</u>	<u>4 €/m²</u>	<u>2 €/m²</u>
<u>+ de 100 m²</u>	<u>3 €/m²</u>	<u>2 €/m²</u>

Dans la limite du prix fixé par décret n°2014-890 du 1^{er} août 2014 en vigueur le 15 septembre 2014 soit :
8€ TTC de la surface habitable pour les prestations suivantes : visite, constitution du dossier et rédaction du bail

3€TTC de la surface habitable pour l'établissement de l'état des lieux d'entrée.

LOCATIONS BAUX COMMERCIAUX ET PROFESSIONNELS

Rédaction du bail commercial ou professionnel et état des lieux : 10 % du loyer annuel TTC hors charges locatives.

GESTION LOCATIVE

7 %TTC sur tous les encaissements (loyers et charges)

2,3% TTC GLI (garantie loyers impayés)

ESTIMATIONS

100 € TTC POUR UN BIEN